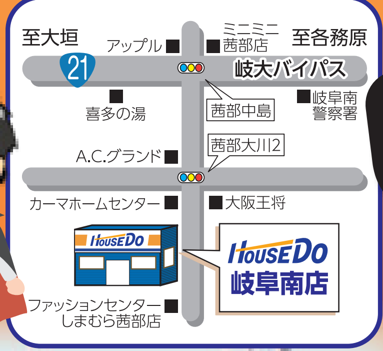
家賃を資産にしませんか？

掛け捨ての家賃より
家族に資産を残せる
マイホームを！
そのような方が増えています！

住まいの無料 何でも相談会

- 何から始めていいか分からない
- アパート暮らしから脱出したい
- 子どものために家が欲しい
- 実家の近くに家を建てたい
- 空き家の処分に困っている

こんなお悩みをお持ちの方は
お気軽にご来店ください



HAPPY HALLOWEEN!

新着物件どんどん入荷中!!

大商談会

ご来場イベント開催

アンケートご記入でもれなくプレゼント！

大人にも子どもにも大人気♪
ポップコーンプレゼント！ 土日のみ
1家族さまにつき1個限り

キャラクターおめんプレゼント！
お子様一人につき1個限り

UFO風船プレゼント！
お子様一人につき1個限り

ハロウィングッズプレゼント！
お子様一人につき1個限り

【期間中の各イベント内容に関する知らせ】※1家族さまにつき1回限りとさせていただきます。※イベントはアンケート(個人情報も含む)にご協力いただいたご家族様に限らせていただきます。※万一景品の在庫が終了した場合はご了承ください。※イベント・景品内容は予告なく変更・中止する場合がございます。※イベントは建物および土地の購入でお探しの方(ご本人または同居のご家族)が対象となり賃貸でお探しの方は対象外とさせていただきます。あらかじめご了承ください。※画像・イラストは全てイメージです。

ハウスドゥ！マスコットキャラクター Do！くん

とりあえず聞くだけ♪
聞くだけ 見るだけ OK

物件見学ツアー開催中

お客様の見たい物件全てご案内いたします！

もちろん！無料

家を買うのは初めて…
買いたいけど希望条件が定まらない
失敗したくない
いろんな物件を見比べてみたい

10/14土 15日 16月 17火 18水 19木 20金 21土 22日
営業時間 9:00～19:00

ハウスドゥ！岐阜南店は お客様への還元率
地域No.1を目指しています！

電話で ネットで らくらく♪ 来店予約

フリーコール 0800-919-4411
ハウスドゥ 岐阜南店 検索

期間中、ネットや電話で来店予約でお越しいただいた新規のお客さまに
QUOカード500円分プレゼント!!

WEB会員でお得な情報をGET!!

- 登録はもちろん無料！
- 新着物件を随時更新
- お気に入り物件の登録
- 簡単お問い合わせサービス

登録はこちら

スマートフォンで快適に物件を検索・お問い合わせできます！

ハウスドゥ 岐阜南店 検索
http://gifuminami-housedo.com

弊社だけの特典!! 選べるキャンペーン中!!

11月末まで

新築戸建 購入で選べる！
ロボット掃除機ルンバ or エアコン3台 or 商品券10万円分

中古戸建・マンション 購入で選べる！
dyson ヘアードライヤー or 商品券5万円分

土地 購入で選べる！
ふとんクリーナー レイコップ or 商品券3万円分

※当社規定によります。※アンケートご記入後3週間以内にお申込いただいた方とさせていただきます。※商品券の画像はイメージです。※プレゼントについては不動産の景品規約により、仲介手数料の1/10(千円単位)を上限とさせて頂きます。※詳しくはお問い合わせ下さい。

売却を検討されている方へ
業績好調につき 売物件大募集!!

家　土地　マンション　その他

売却理由は問いません！
決め手は価格とタイミングです！
あなたの大切な不動産を買取させていただきます！
ご相談ください!!

無料相談　査定無料
地域密着　秘密厳守
迅速対応　高価買取

持ち主が住みながら家を売却出来るサービス
ハウス・リースバック

こんなことでお困りのお客様へ
- 悩み1 ☑ 住み慣れたマイホームから転居せずそのまま賃貸したい。
- 悩み2 ☑ 長期ローンの返済が苦しい。
- 悩み3 ☑ 家を売却し老後の資金にしたい。

1分で分かる動画配信中!!

ネットで簡単!!不動産無料査定
人工知能が自動で査定
10秒で 不動産査定！
家・不動産いくらかな？10秒でDo！

ハウスドゥ！ネットワークで皆様の「不動産」売却をお手伝い！

ママ友の家 南鶉

MAMATOMO NO IE

家具付き　外構付き　カーテン付き(1F・寝室)　全室LED照明　大容量収納付き　オール電化　録画機能付きインターフォン　樹脂サッシペアガラス

オープンハウス開催

10/14土 15日 21土 22日 am10:00～pm5:00

土日でご都合の悪い方は平日でもご案内可能です。

ご来場プレゼント♪
ご来場の方全員にママが喜ぶ♪洗剤セット詰め合わせプレゼント!!

充実仕様にて 限定1棟

「ママが喜ぶ 気くばり上手な家」

販売価格 2,980万円（税込）

お家賃と比較してみてください!! 月々83,774円

【物件概要】■販売価格/2,980万円■所在地/岐阜市南鶉3丁目■交通/コミュニティバス「石博商店前」バス停/徒歩1分■土地/166.03㎡■建物/111.78㎡■地目/宅地■用途地域/1種住居■接道/西側道路幅約5.4m■設備/上水道・下水道・オール電化■建ぺい率/60%■容積率/200%■完成/2017年9月築■構造/木造2階建■学校区/鶉小学校(約466m)・境川中学校(約1,500m)■売主/(株)まごころ住宅

シューズクローク

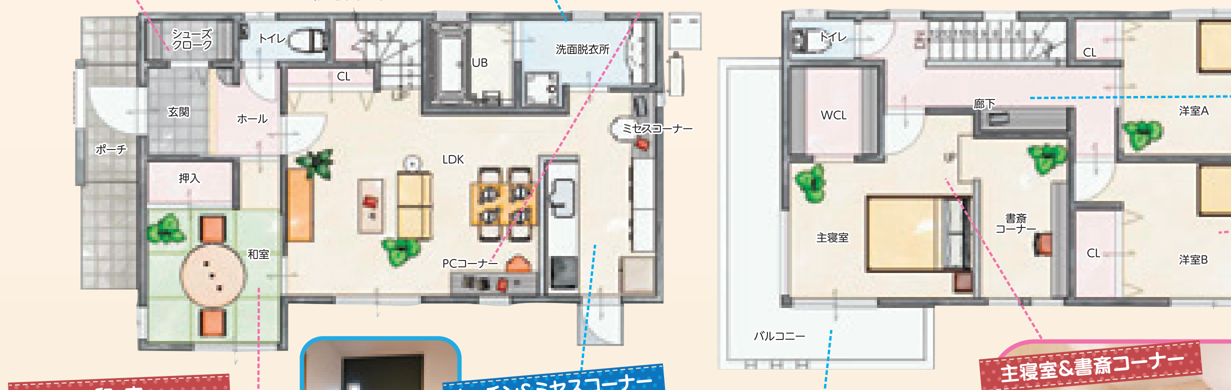
靴をメインに収納するだけでなく、傘や上着、ベビーカーなどを入れておける収納スペースを設けました。

洗面脱衣所

パウダールームは大勢のママからの要望が強かった家事動線を考慮し、収納性を向上。

PCコーナー

PCに限らず、お料理をしながら宿題をするお子様の様子を見守ったり、多機能カウンターとして使用できます。



飾り本棚

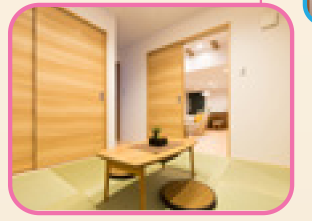
「本はまとめて並べて本棚へ」というのが定番ですが、これまでの発想をちょっぴり変えて、これからは本をオシャレに素敵に飾ってみませんか？

2階 洋室

敷地面積	166.03㎡(50.22坪)
床面積1階	57.13㎡(17.28坪)
床面積2階	54.65㎡(16.53坪)
延床面積	111.78㎡(33.81坪)

和室

畳にゴロンと横になれる心地良さは和室ならではの良さの一つ。家の中に和室があると、寛ぎ方が増えますね。



キッチン&ミセスコーナー

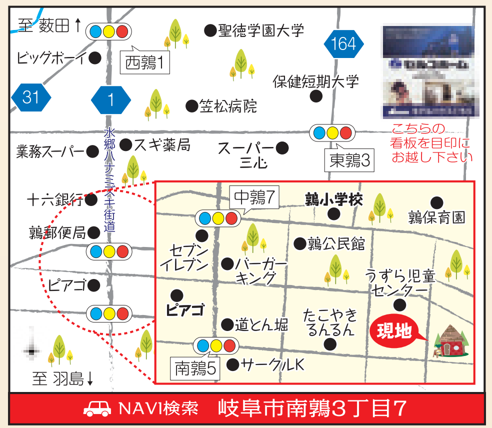
機能的で衛生的なシステムキッチンを採用。ママ専用の多機能カウンターもあります。黒板ボードに「本日のメニュー」やお子様へ「おやつは冷蔵庫だよ」などメッセージを書き込んだりしても楽しいですよ♪

バルコニー

主寝室&書斎コーナー

見どころポイント

寝室としてのスペースを確保しつつ、少し目線の違うスキップフロアで多目的に使える書斎コーナーを設けました。



NAVI検索 岐阜市南鶉3丁目7

内覧希望 随時受付中！
お気軽にお問い合わせください

電話予約受付窓口 ハウスドゥ！岐阜南店
フリーコール 0800-919-4411

NET予約受付
ママ友の家 検索
二次元コードからも簡単にご予約できます♪

●月々のお支払い例は、JAぎふ住宅ローン応援プランII(変動金利/0.975%35年)を元に掲載しております。年収・年齢・勤続年数などにより変わる場合があります。借入申込み、融資条件など詳しくは各金融機関の融資案内をご覧ください。●住宅の居室などの広さと土地の地形図・間口・奥行きなどの寸法及び方位は略図です。●掲載物件は平成29年10月6日のものです。万一価格の変更または売却済みの場合はご了承ください。●広告有効期限/平成29年11月5日

【宅建業】国土交通大臣(2)第8266号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 【建設業】国土交通大臣許可(特-29)第25659号 【一級建築士事務所】岐阜県知事登録第12384号

HOUSEDO **ハウスドゥ！岐阜南店**
株式会社まごころ住宅〈仲介〉
フリーコール 0800-919-4411
TEL.058-275-4411
FAX.058-242-9310
〒500-8282 岐阜県岐阜市茜部大川2丁目19番地1
WEBで検索 ハウスドゥ岐阜南店 検索

【宅建業】国土交通大臣(2)第8266号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 【建設業】国土交通大臣許可(特-29)第25659号 【一級建築士事務所】岐阜県知事登録第12384号

HOUSEDO **家・不動産買取専門店 岐阜中央店**
株式会社まごころ住宅 岐阜県岐阜市茜部大川2丁目19番地1 TEL:058-213-3636 FAX:058-242-9310
売却専用ダイヤル フリーダイヤル 0120-3636-90